

賃料	管理費等
116,000円	7,000円

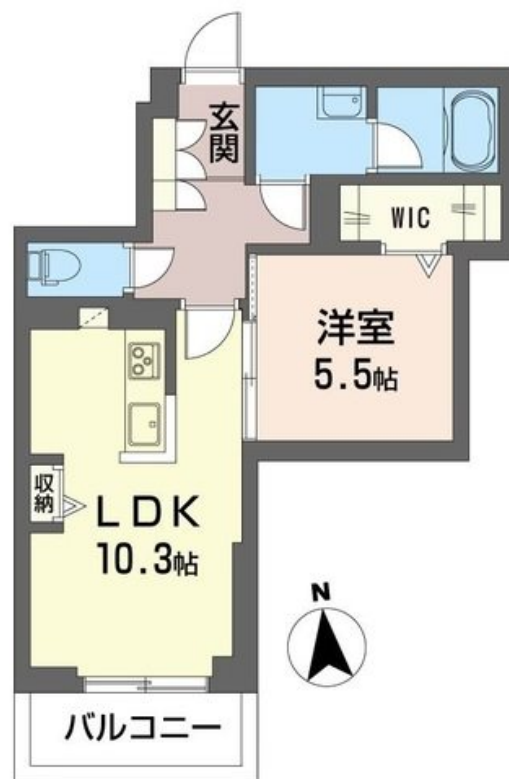
小型犬1匹もしくは、猫1匹飼育可能です。

オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,電子ロック,防犯ガラス,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルリス 305号室		
物件所在地	千葉県流山市南流山 7 丁目33-6		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩11分 武蔵野線 南流山駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	42.89㎡	向き	南
築年月	2024年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2024年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エコジョーズ, ガ		
その他費用	[一時金] スマートロック設定費: 16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフサポート: 880円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.m01476



千葉県知事(5)第14270号
(一社)千葉県宅地建物取引業協会

有限会社スズショウハウジング 南流山店

千葉県流山市南流山 1 丁目 9 - 6

TEL:04-7150-1717

FAX:04-7150-1231

E-mail: nagareyama@suzusyou.jp

URL: http://www.suzusyou.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%