

# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	5,000円

ディンプルキー,南庭,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	無 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラヴィエール 102号室		
物件所在地	千葉県流山市西平井 3丁目15-13		
交通	つくばエクスプレス 南流山駅 徒歩16分 武蔵野線 南流山駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.2畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.16㎡	向き	南
築年月	2012年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	2024年6月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, エコキュート, オ		
その他費用	[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初期契約事務手数料 ¥ 33,000、月々賃料総額の2%		
備考	お部屋には太陽光発電システムを搭載		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年6月16日

No.m00430



千葉県知事(5)第14270号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会

## 有限会社スズショウハウジング 南流山店

千葉県流山市南流山1丁目9-6  
TEL:04-7150-1717  
E-mail: tanaka.yuya@suzusyou.jp  
URL: http://www.suzusyou.jp

FAX:04-7150-1231



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(専任)					