

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

## 便利で安心！敷地内に駐車場有り！日当り良好！

ダブルロック,ディンプルキー,ロフト,防犯ガラス,陽当たり良好,区画整理地内,田園風景,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,舗装駐車場,隣家との間隔が大きい

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	パティオ 102号室		
物件所在地	千葉県流山市古間木54番地の1 連B191街区6		
交通	つくばエクスプレス 流山セントラルパーク駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.5畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	52.06㎡	向き	南東
築年月	2021年5月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24 : 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証会社【らくらくパートナー】 初期契約事務手数料 ¥ 33,000、月々賃料等総額2%		
備考			

情報更新日2024年5月12日

No.m01436



千葉県知事(5)第14270号  
(一社)千葉県宅地建物取引業協会

### 有限会社スズショウハウジング 南流山店

千葉県流山市南流山1丁目9-6  
TEL:04-7150-1717  
E-mail: nagareyama@suzusyou.jp  
URL: http://www.suzusyou.jp

FAX:04-7150-1231



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%